



SISTEMA DE RESERVA NATURAL
Niparajá



International Community Foundation



GeoAdaptive
Spatial Technologies + Strategies



IMPACTOS INDIRECTOS PROYECTOS COSTEROS

CABO DEL ESTE, BAJA CALIFORNIA SUR, SEPTIEMBRE 2018

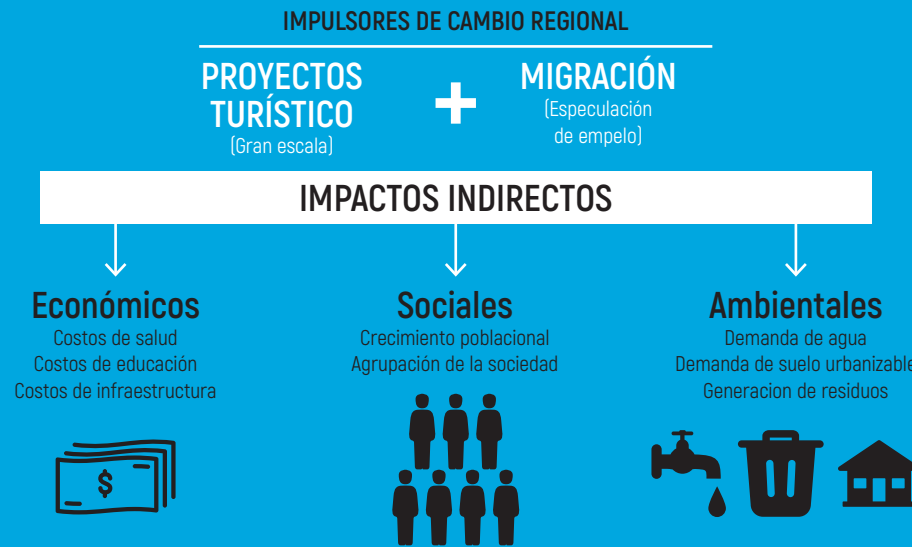
La información presentada corresponde al estudio realizado por la consultora GeoAdaptive en colaboración con el Instituto Municipal de Planeación de Los Cabos presentado en 2016. Este estudio se centró en los impactos indirectos sobre los servicios municipales causados por el incremento poblacional derivado de proyectos turísticos a gran escala en la región de Cabo del Este. (Fuente: GeoAdaptive, 2016. Evaluación rápida de los impactos indirectos a causa de los desarrollos a gran escala en la región de Cabo del Este).

ZONA DE ESTUDIO



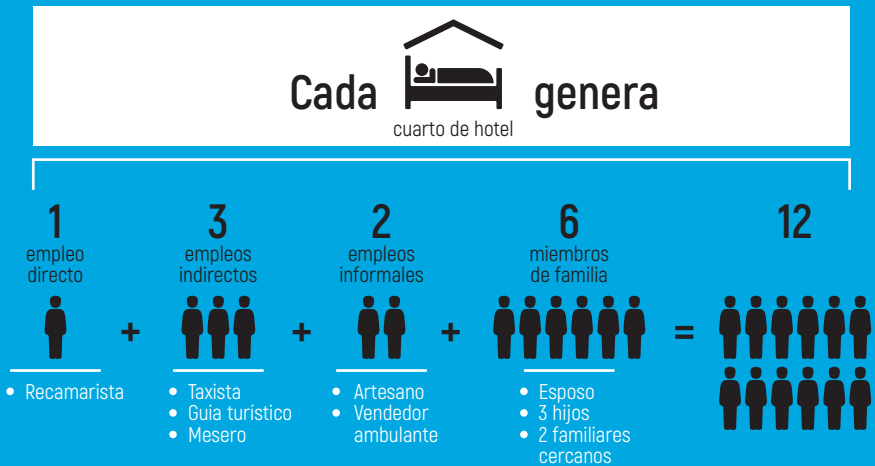
¿QUÉ SON LOS IMPACTOS INDIRECTOS?

Los proyectos turísticos de gran escala pueden tener una influencia sobre la economía, el ambiente y la composición social de una región. Las evaluaciones tradicionales que se realizan a estos proyectos tienden a enfocarse en los impactos directos, sin considerar los impactos indirectos sobre la estructura social, los cambios en la población, las actividades económicas y el entorno natural regional.



¿POR QUÉ CRECE LA POBLACIÓN?

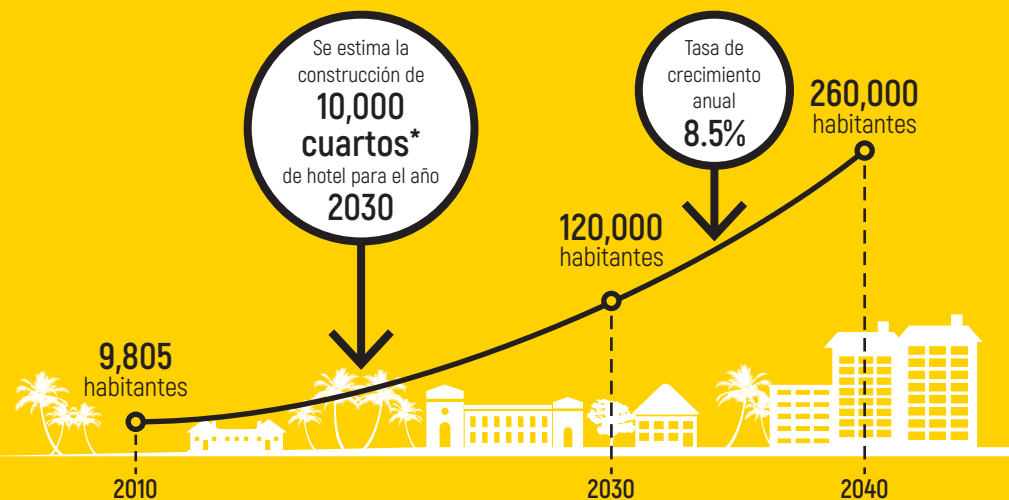
La construcción de nuevos proyectos turísticos a gran escala impulsa la migración estimulada por la especulación de empleo. Según la evaluación de otros casos de estudio en otras regiones de México con características similares a Cabo del Este, se calcula que, para la operación de cada nuevo cuarto de hotel, migrarán 12 personas al lugar. Esta cifra representa el número de trabajos directos, indirectos e informales, así como los miembros de familia que suelen acompañar a estos trabajadores.



CABO DEL ESTE

La región de Cabo del Este se encuentra en el extremo sureste del estado de Baja California Sur, colindando con el Golfo de California y la Sierra La Laguna. La zona de estudio se concentra en la parte norte de esta región dentro de los municipios de Los Cabos (97%) y La Paz (3%).

Según el censo de INEGI de 2010, en esta zona habitan 9,805 personas distribuidas en 217 localidades, la mayoría de ellas con menos de 500 habitantes. Se ha calculado un crecimiento poblacional con base en la construcción de 10,000 nuevos cuartos de hotel para 2030, y una tasa de crecimiento anual de 8.5% de 2030 a 2040.



ESCENARIO 2040



1. Población del municipio de Los Cabos, 287 mil habitantes. INEGI 2010.
2. Superficie de San José del Cabo, 1959 hectáreas. INEGI 2010.
3. Pipa de agua de 10,000 litros.

¿CUÁL ES EL COSTO DEL INCREMENTO POBLACIONAL?

Se realizaron estimaciones económicas con el fin de determinar el costo de la inversión necesaria para prestar apoyo a la población proyectada. Los principales servicios que se analizaron fueron:

• Infraestructura

Red eléctrica, red de agua potable, red de alcantarillado y red vial

• Atención médica

Centro de salud y hospitales

• Educación

Centros educativos

El costo de estos servicios es responsabilidad de una agencia institucional específica (municipal, estatal o federal), recayendo la mayor parte sobre las autoridades municipales.

Es importante señalar que estos costos estimados no toman en cuenta los materiales, el personal requerido, ni el mantenimiento de cada uno de los servicios; únicamente representan el costo de las instalaciones físicas.

Estas cifras son un indicador sólido de la variedad de gastos que pueden ser provocados por un gran proyecto turístico en la región.

Costo total estimado
\$ 23,700 millones de pesos

ATENCIÓN MÉDICA

24 Centros de salud



Construcción de centros de salud bajo normas básicas de equipamiento (SEDESOL)

15 Centro de Salud (con hospitalización) (SSA)

4 Centros de Salud Urbano (SSA)

2 Hospital General (IMSS)

2 Unidad de Medicina Familiar (ISSSTE)

1 Clínica Hospital (ISSSTE)

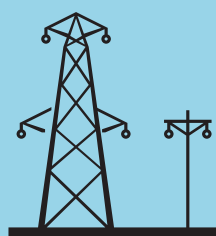
\$ 560 millones

Gasto federal y estatal



\$ 2,100 por habitante

INFRAESTRUCTURA



Red eléctrica

\$ 19,000 millones

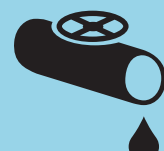
Gasto federal y municipal



Agua potable

\$ 980 millones

Gasto municipal



Alcantarillado

\$ 1,600 millones

Gasto estatal y municipal



Red vial

\$ 470 millones

Gasto municipal



\$ 84,000 por habitante

EDUCACIÓN

1,240 Aulas



Construcción de escuelas bajo normas básicas de equipamiento (SEDESOL)

189 Jardines de niños

679 Primarias

106 Telesecundarias

165 Secundarias

66 Secundarias técnicas

33 Preparatorias

\$ 800 millones

Gasto estatal



\$ 9,500 por estudiante*

* Se estima que 32% de la población serán estudiantes

¿CUÁLES SON LAS CONCLUSIONES?

Los proyectos turísticos no planificados generarán impactos sobre la población, la calidad de vida, el ambiente y la estabilidad física de la región.

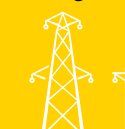


Sin la introducción de nuevas fuentes de agua, el acuífero de Santiago podrá ser agotado en los próximos 15 a 20 años.

El rápido crecimiento poblacional se concentrará en zonas de fácil construcción, a las afueras de las localidades establecidas y las vías principales de transporte, creando una demanda de servicios públicos a un alto costo

La construcción de nueva infraestructura (red de alumbrado público, red de agua potable, red de alcantarillado y red vial) será

un gasto absorbido por el municipio



El rápido aumento de la población resultado de la afluencia de personas atraídas por la especulación de empleo en el ramo turístico, se traduce en un crecimiento informal de zonas donde se carece de infraestructura y servicios básicos.